

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区東向島 2丁目		
交通	東武亀戸線 曳舟駅 徒歩1分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	29.16㎡	向き	
築年月	1977年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 室内抗菌消臭: 15,400円 退去時クリーニング費用(後払い可): 66,000円 24時間緊急サポート(2年毎): 16,500円 [月次費用] 決済サービス料: 550円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 (カーサ) 初回保証料 賃料等総賃料の80%		
備考	定期借家 再契約可 ペット相談(小型犬又は猫 敷金1ヶ月増 償却) 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.1102420823k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%