

FOR RENT

賃料	管理費等
490,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区越中島1丁目		
交通	京葉線 越中島駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 門前仲町駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	128.01㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 浄水器		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 45,000円 退去時クリーニング代: 132,000円 退去時エアコンクリーニング代: 38,500円 [月次費用] 緊急駆け付けサポート費: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証会社【日本セーフティー】 初回: 月額総賃料の50% / 1年毎に継続保証料12,000円 / 口座振替手数料月額440円		
備考	定期借家 再契約不可		

情報更新日2026年2月1日

No.1102420669k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000316345

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。