

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2面バルコニー 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 前面棟無

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	0.5ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区枝川 1丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 豊洲駅 徒歩13分 京葉線 潮見駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	69.08㎡	向き	南東
築年月	1983年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 22,000円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回に家賃 50%、毎月 800円。		
備考	定期借家 再契約可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.1102420670k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%