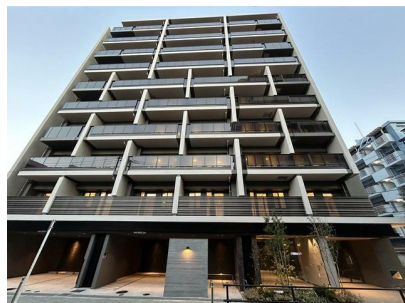


FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区高島平9丁目		
交通	都営三田線 西台(東京)駅 徒歩5分 都営三田線 蓮根駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	56.47㎡	向き	西
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	空無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 清掃代※20㎡超+880円/㎡:33,000円 スマートロックシステム登録料:22,000円 退去時エアコンクリーニング代:16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【収納代行】 初回保証料賃料共益費等50% (連保無)、30% (連保有)、以後1年毎25%		
備考	フリーレント1ヶ月分 短期解約違約金あり		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.1102420793m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%