

# FOR RENT

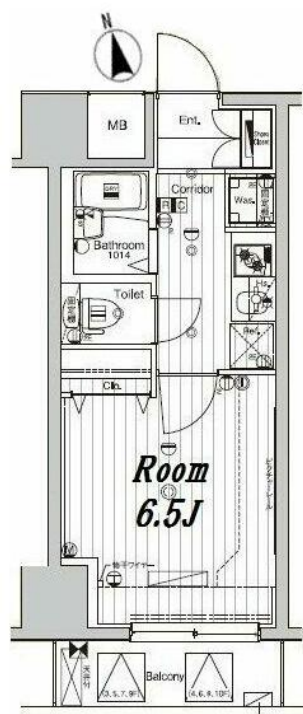
賃料	管理費等
88,000円	12,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区扇橋3丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩10分 都営新宿線 西大島駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	22.53㎡	向き	南西
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月1日
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込・必須): 33,000円 退去時クリーニング代: 44,000円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート(必須): 2,200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 月額保証料: 家賃(賃料+管理費)の1% 手数料: 月550円(税込)		
備考	1年未満の解約で違約金1.5ヶ月分 ペット相談(小型犬1匹又は猫2匹迄 敷金1ヶ月増 償却) 楽器相談可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.1102420718m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%