

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 165,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | 戸建  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都北区西が丘1丁目   |      |     |
| 交通       | 都営三田線 本蓮沼駅 徒歩14分<br>埼京線 十条(東京)駅 徒歩21分               |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |     |
| 専有面積     | 74.52㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1974年5月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別<br>バス有 追い焚き風呂 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 44,000円 リロレント24代: 16,500円              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 JACCS 初回保証料50% 月額保証料1% 年間保証料10,500円              |      |     |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット相談                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.1102420806k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |