

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 3,000円 |

モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 4万円                                                | 礼金   | 4万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都墨田区墨田 3丁目                                       |      |           |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩5分<br>京成押上線 八広駅 徒歩12分           |      |           |
| 間取詳細     |                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |           |
| 専有面積     | 28.02㎡                                             | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2019年2月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年3月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代(新築除く): 11,000円<br>[月次費用] 補償付滞費: 11,000円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 原則、保証人・保証料不要、口座振替 550円/月        |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.1102420810k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |