

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区小豆沢1丁目		
交通	都営三田線 志村坂上駅 徒歩4分 都営三田線 本蓮沼駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7.2畳) LDK(11.7畳) S(3.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	59.54㎡	向き	南西
築年月	1982年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 消毒代: 16,500円 24時間サポート代: 16,500円 退去時クリーニング代: 66,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ㈱Casa 初回保証料: 総賃料の50% 年間保証委託料: 10000円 収納代行手数料		
備考			

情報更新日2026年3月23日

No.1102420834k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%