

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 123,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK   |      |            |  |  |
|----------|--|------|------------|--|--|
| 敷金       | 6.15万円   | 礼金   | 18.45万円    |  |  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無          |  |  |
| 物件種別     | アパート   |      |            |  |  |
| 建物名・部屋番号 |  |      |            |  |  |
| 物件所在地    | 東京都江東区南砂5丁目                                    |      |            |  |  |
| 交通       | 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩14分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩22分     |      |            |  |  |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(11.9畳)                            |      |            |  |  |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                      |      |            |  |  |
| 専有面積     | 53m <sup>2</sup>                               | 向き   | 南          |  |  |
| 築年月      | 2014年5月  | 契約期間 | 2年         |  |  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年2月21日 |  |  |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |            |  |  |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 バス有 |      |            |  |  |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 39,800円<br>[月次費用] 保険料 : 1,300円   |      |            |  |  |
| 入居諸条件    | 高齢者相談  |      |            |  |  |
| 保証会社     | 必須(全保連) 【JACCS】[初回保証料]1万円                      |      |            |  |  |
| 備考       |  |      |            |  |  |

情報更新日2026年2月5日

No.1102420912g



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000316689



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。