

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	15,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区北砂3丁目		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩16分 東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) LDK(19畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	80.31㎡	向き	南
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 抗菌消臭代: 16,500円 退去時クリーニング代: 165,000円 退去時エアコンクリーニング代: 25,300円 [月次費用] 24時間緊急サポート料(保険付帯): 2,200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 セゾンの家賃保証(RentQuick) 初回保証料家賃総額の50%、年間保証料1.4万円、口座振替手数料なし 審査状況により内容変更となる場合有		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.1102421190k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%