

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 125,000円 | 20,000円 |

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都品川区北品川3丁目  |      |     |
| 交通       | 京急本線 新馬場駅 徒歩6分<br>山手線 大崎駅 徒歩14分   |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート9階建2階   |      |     |
| 専有面積     | 41㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1981年1月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |   |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 30,800円 24hあんしんサポート: 16,500円 退去時クリーニング代: 77,000円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等50%・月額: 1,200円 1年毎: なし  |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年5月17日

No.1102420989k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |