

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

閑静な住宅街 2F以上 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都江戸川区南篠崎町2丁目				
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩7分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩20分				
間取詳細	洋室(8畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階				
専有面積	24.84m <sup>2</sup>	向き	北東		
築年月	2001年2月	契約期間	2年		
損害保険		入居時期	2026年4月中旬		
駐車場	無 駐輪場				
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン CATV 光ファイバー				
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 41,800円 町会費: 2,400円 消火剤代: 7,480円 害虫防除施工費: 22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円				
入居諸条件					
保証会社	必須 初回保証料賃料総額80% (最低保証料32000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)				
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)				

情報更新日2026年2月6日

No.1102420997k



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%