

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 224,000円 | 0円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2SLDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区中川4丁目 | | |
| 交通 | 常磐線各停 亀有駅 徒歩14分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.1畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1-3階 | | |
| 専有面積 | 70.16㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2024年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 清掃費：92,611円 エアコン清掃費：44,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード(RP) 保証料：賃料等の50%(最低2万)、月額保証料：賃料等の1%(更新料無) | | |
| 備考 | ペット可(小型犬又は猫1匹敷金2ヶ月 中大型1匹敷金3ヶ月増) 浄水器カートリッジ交換実費 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.1102420896k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |