

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	20,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区緑4丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩8分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	46.8㎡	向き	
築年月	1986年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 23,100円 エアコン内部洗浄費用(1台): 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] V安心サポートクラブ: 1,700円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須(全保連) 全保連(初回賃料等総額50%) 1年毎更新時1.5万円 共に口座振替手数料330		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.1102420866m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%