

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

外壁タイル張り オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南池袋4丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	22.9m ²	向き	南東
築年月	2000年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 退去時クリーニング代: 41,800円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 【契約時】月額総支払額の60%、【月額】月額総支払額の1%、【更新】なし		
備考	町内会費実費		

情報更新日2026年2月6日

No.1102420960k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%