

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	8,000円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿5丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12.5㎡	向き	
築年月	1961年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター シャワー トイレ有 エアコン 光ファイバー 冷房 暖房		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 契約事務手数料(税込): 11,000円 更新事務手数料(税込): 11,000円 [月次費用] 24時間サポート(税込): 1,100円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 総賃料の50% 月額保証料1000円		
備考	管理費にガス水道代(5000円)含む 1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.1102421308m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%