

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	14.5万円	礼金	14.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区西池袋5丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩1分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7.2畳) 洋室(6.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	48.2m ²	向き	東
築年月	1978年7月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立 B S		
その他費用	[一時金] 清掃費: 74,228円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考			

情報更新日2026年2月7日

No.1102421052k



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : <http://universalestate.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%