

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区西新井本町4丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩8分 東武大師線 大師前駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	55.12㎡	向き	東
築年月	2020年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] クラシード24代:16,500円 鍵交換(任意):44,000円 退去時クリーニング代:66,000円 退去時エアコンクリーニング代:13,200円 [月次費用] 口座引落手数料:330円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可		
保証会社	必須 ジェイリース株式会社 / 初回総賃料の50% / 更新料1年毎10,000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット相談(敷金1ヶ月増 償却)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.1102421072m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%