

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区蓮根2丁目		
交通	都営三田線 蓮根駅 徒歩3分 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.3m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1974年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 25,000円 契約時メンテナンス費用(償却) : 70,000円 安心サポート 2年間 : 9,900円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須(全保連) 総賃料の100%		
備考	退去時クリーニング代実費 ペット可(小型敷金1ヶ月償却、中大型多頭敷金2ヶ月償却1ヶ月) 短期違約金(半年以内2ヶ月 1年以内1ヶ月)		

情報更新日2026年2月9日

No.1102421146k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000317174



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。