

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 70,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都板橋区蓮根 2丁目 | | |
| 交通 | 都営三田線 蓮根駅 徒歩3分 都営三田線 志村三丁目駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 30.3㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1974年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャ ワートイレ有 エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等: 25,000円 契約時メンテナンス費用(償却): 70,000 円 安心サポート 2年間: 9,900円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 ルームシェア可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 総賃料の100% | | |
| 備考 | 退去時クリーニング代実費 ペット可(小型敷金1ヶ月償却、中大型多頭敷金2 ヶ月償却1ヶ月) 短期違約金(半年以内2ヶ月 1年以内1ヶ月) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.1102421146k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |