

# FOR RENT

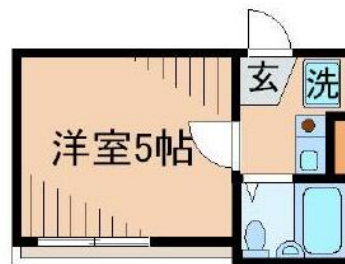
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 3,000円 |

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                            |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井本町 4 丁目                                              |      |           |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩15分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩11分                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) K(1畳)                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                     |      |           |
| 専有面積     | 13.28㎡                                                        | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2008年9月                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場      | 無                                                             |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 パス有 浴室乾燥 シャワー バストイレ同室              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：22,000円 入居契約料：48,000円 消毒代：19,800円<br>事務手数料：5,500円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回契約時：60%、更新時：10,000円、月額：1%、%は賃料・管理費の合計額                   |      |           |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                               |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.1102421295m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000317284

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。