

FOR RENT

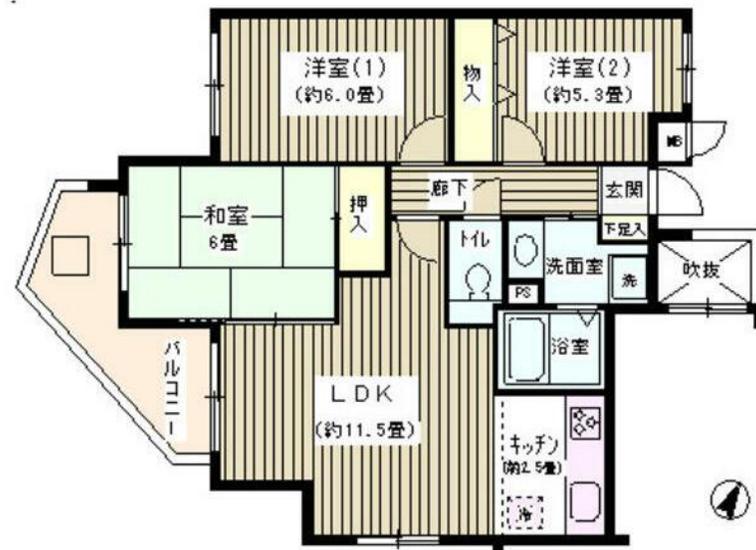
賃料	管理費等
189,000円	8,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南長崎4丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩5分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	69.33㎡	向き	南西
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月30日
駐車場	有(敷地内) 26400円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン グリル パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 室内清掃費用: 129,647円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 エアコンクリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.1102421458m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%