

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

最上階 2 F 以上 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区伊興3丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩4分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	1984年5月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立 エアコン 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 25,000円 契約時メンテナンス費用(償却): 75,000円 安心サポート2年間: 9,900円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 総賃料の100%		
備考	退去時クリーニング代実費 ペット可(小型敷金1ヶ月償却、中大型多頭敷金2ヶ月償却1ヶ月) 短期違約金(半年以内2ヶ月 1年以内1ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.1102421379k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%