

# FOR RENT

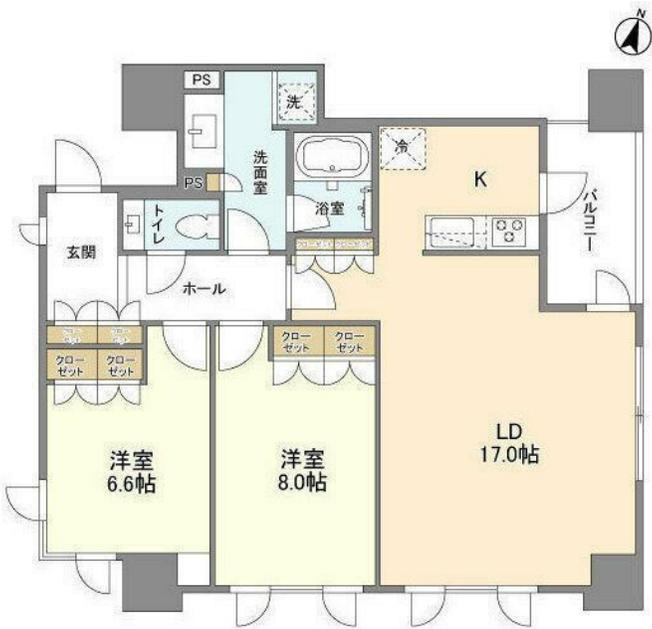
賃料	管理費等
570,000円	20,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都千代田区麹町3丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 麹町駅 徒歩3分 東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(8畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	82.71㎡	向き	東
築年月	2005年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 退去時清掃費: 191,730円 退去時エアコン清掃費: 176,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 賃料等50%(最低2万) 月次: 賃料等1.5%(最低150円) 口振手数料		
備考	定期借家 ペット相談(小型犬又は猫1匹まで 敷金1ヶ月積み増し・使用細則遵守)		

情報更新日2026年2月22日

No.1102421441k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%