

FOR RENT

賃料	管理費等
298,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区巣鴨4丁目		
交通	山手線 巣鴨駅 徒歩12分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	70.03m ²	向き	南東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン グリルバス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用 : 107,846円 [月次費用] 口座振替事務手数料 : 220円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円) : 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/		
備考	フリーレント1ヶ月分 ペット相談(小型犬又は猫1匹迄 敷金3ヶ月) 短期解約違約金あり		

情報更新日2026年2月15日

No.1102421462m



お問い合わせ先
東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%