

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ オートロック 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区赤羽南1丁目		
交通	埼京線 赤羽駅 徒歩3分 東京メトロ南北線 赤羽岩淵駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	20.99m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 単身可		
保証会社	必須 賃料等の40% 月次保証料: 賃料等の1%		
備考	短期違約金(半年以内2ヶ月 1年以内1ヶ月) ペット相談(小型犬又は猫 敷金1ヶ月増 償却)		

情報更新日2026年2月16日

No.1102421492g



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付