

# FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	10,000円

閑静な住宅街 2F以上 ダブルロック

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区西巣鴨1丁目		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩9分 都営三田線 西巣鴨駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	53.46㎡	向き	南
築年月	1987年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 24,200円 事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 賃料+管理費の50%		
備考	定期借家 再契約可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.1102421741m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%