

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区新宿3丁目		
交通	京成本線 京成高砂駅 徒歩12分 常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.08㎡	向き	北西
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 ルームクリーニング費: 49,500円 エアコンクリーニング費用: 13,200円 契約事務手数料: 27,500円 更新事務手数料: 27,500円 [月次費用] 火災保険(24時間サポートサービスなど含): 2,480円 更新継続保証料: 800円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー初回保証料: 総賃料50% 更新継続保証料: 月額800		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年2月23日

No.1102421756m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%