

FOR RENT

賃料	管理費等
340,000円	25,000円

ロフト

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都台東区谷中5丁目		
交通	東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩4分 山手線 日暮里駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	87.56㎡	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 24時間サポート: 16,500円 室内抗菌費用: 13,200円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコ) オリコ、ジェイリース原則: 初回50%、1年ごと10,000円 別途収納手数料		
備考	定期借家5年 再契約相談可(再契約料 新賃料の1ヶ月) 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2026年2月18日

No.1102421607k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%