

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 150,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区駒込 6丁目 | | |
| 交通 | 山手線 駒込駅 徒歩7分 東京メトロ南北線 西ヶ原駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 36.75㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2002年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等: 33,000円 退去時クリーニング代: 71,500円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所不可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード 契約時総賃料の40% 以後毎月契約賃料等総額の1% 月330円 | | |
| 備考 | 2年未満の解約で違約金1ヶ月分 喫煙等によるクロス貼替時には別途費用実費 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.1102421780k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目 16-21 西入ビル 6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |