

# FOR RENT

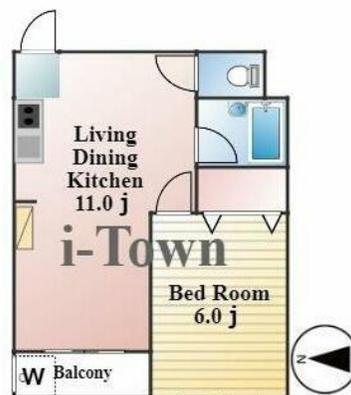
賃料	管理費等
85,000円	3,000円

外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区岩淵町		
交通	東京メトロ南北線 赤羽岩淵駅 徒歩6分 京浜東北線 赤羽駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.7㎡	向き	西
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 25,300円 24時間緊急サポート: 22,000円 害虫防除: 19,800円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証会社: 初回保証料月額総賃料50%		
備考			

情報更新日2026年2月23日

No.1102421781k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%