

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

外壁タイル張り 外壁サイディング 閑静な住宅街 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 2面採光

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区徳丸1丁目		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩8分 東武東上線 上板橋駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.67㎡	向き	南西
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有 19,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：22,000円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の60%、月次保証料：総賃料の1.2% (毎月発生)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.1102421764k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%