

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区毛利1丁目		
交通	都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩6分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	16.52㎡	向き	西
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置済 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン 冷蔵庫 光ファイバー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 退去時エアコンクリーニング: 13,200円 シード24代: 11,000円 退去時ハウスクリーニング: 38,500円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 総賃料の70%(連帯保証人有りの場合: 50%) 月額保証料1000円 月550円		
備考	短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上2年未満1ヶ月分)		

情報更新日2026年2月19日

No.1102421628k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%