

# FOR RENT

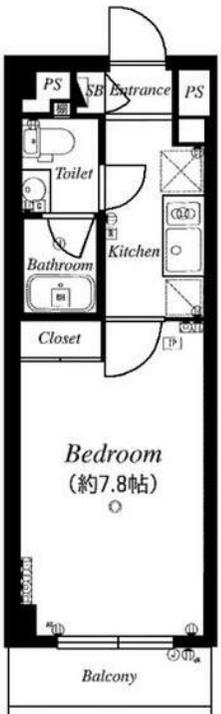
賃料	管理費等
77,000円	10,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区栗原1丁目		
交通	東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	25.29㎡	向き	東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 消毒代: 11,000円 契約書類作成料: 22,000円 退去時クリーニング代: 60,500円 [月次費用] 安心入居サポート料: 770円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 エボス 家賃総額の70% 月次保証は家賃総額1% 学割などその他ご相談ください。		
備考			

情報更新日2026年2月28日

No.1102421881k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%