

FOR RENT

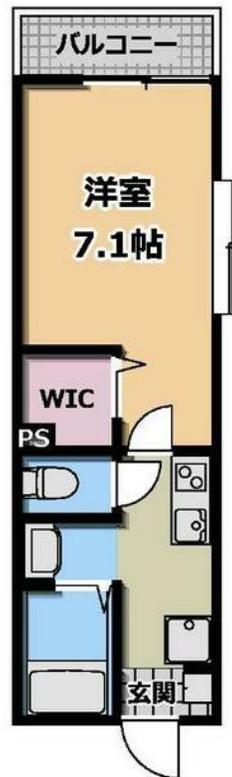
賃料	管理費等
90,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区中延2丁目		
交通	東急大井町線 中延駅 徒歩4分 東急池上線 荏原中延駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.35㎡	向き	東
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2ロコンロ パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 契約事務手数料: 27,500円 更新事務手数料: 27,500円 [月次費用] 火災保険(24時間安心サポート付き): 2,480円 月額更新継続保証料: 800円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー初回保証料: 総賃料50% 月額更新継続保証料800円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年3月1日

No.1102422008m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%