

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区西葛西8丁目		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩13分 京葉線 葛西臨海公園駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	60.8㎡	向き	
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 36,300円 消臭抗菌代: 27,500円 退去時クリーニング代: 97,900円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,870円 保険料: 960円 事務手数料: 440円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回60% (最低額30000円)・年間更新料10000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年2月27日

No.1102421855k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%