

# FOR RENT

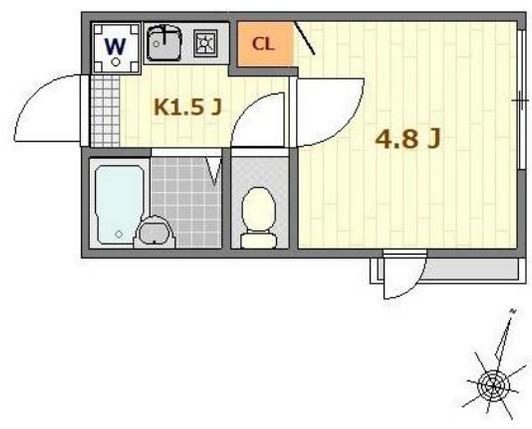
賃料	管理費等
66,000円	3,000円

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区北小岩2丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩7分 京成本線 京成小岩駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.8畳) K(1.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	14.7㎡	向き	東
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 エアコン フローリング		
その他費用	[一時金] 入居契約料: 66,000円 事務手数料: 5,500円 消毒代: 16,500円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時: 60%、更新時: 10,000円、月額: 1%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.1102421937k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%