

# FOR RENT

賃料	管理費等
298,000円	0円

間取り	2SLDK		
敷金	29.8万円	礼金	44.7万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区東日暮里6丁目		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩9分 常磐線 三河島駅 徒歩6分		
間取詳細	LD(9.5畳) K(4畳) 洋室(4.9畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	72.06㎡	向き	東
築年月	2017年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内)		
設備	システムキッチン グリル 食器洗淨乾燥機 浄水器 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 清掃費: 118,899円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考	定期借家 再契約不可 浄水器カートリッジ交換費用は借主負担		

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No.1102422100k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%