

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	15,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都台東区鳥越 1丁目		
交通	つくばエクスプレス 新御徒町駅 徒歩8分 中央・総武線各停 浅草橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	33.81㎡	向き	
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料(税込): 11,000円 退去時クリーニング費用(税込): 66,000円 退去時鍵交換費用(税込): 23,100円 退去時エアコン洗浄(税込): 16,500円 [月次費用] ヴァリエンテ安心サポートくらぶ: 1,700円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(全保連) 全保連(初回賃料等総額50%) 1年毎更新時1.5万円/外国籍の方ルームバンクインシュア(初回賃料等総額80%) 月額保証料1,500円 共に口座振替手数料330円 初回保		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット可(小型犬又は猫1匹迄 敷金1ヶ月増償却)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.1102422360k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%