

FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	5,000円

閑静な住宅街 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区神谷1丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩6分 京浜東北線 東十条駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	92.14㎡	向き	南
築年月	1977年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 契約事務手数料: 27,500円 更新事務手数料: 27,500円 [月次費用] 火災保険料: 2,480円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額50% 月額更新継続保証料: 800円		
備考	フリーレント1ヶ月分 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット可(種類・頭数要相談 敷金1ヶ月増)		

情報更新日2026年3月21日

No.1102422282k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%