

FOR RENT

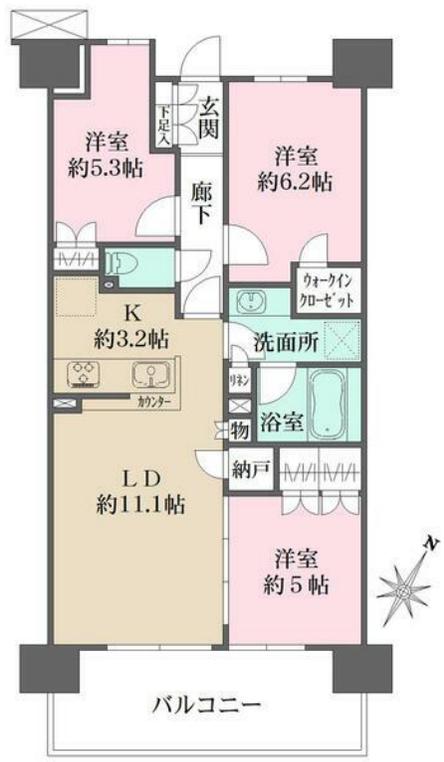
賃料	管理費等
198,000円	12,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 2F以上 モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区志茂4丁目		
交通	東京メトロ南北線 志茂駅 徒歩6分 東京メトロ南北線 赤羽岩淵駅 徒歩19分		
間取詳細	LD(11.1畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	65.87㎡	向き	南東
築年月	2019年1月	契約期間	定借 2028/2/29迄
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 26950円/月~		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 駆けつけサービス: 16,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 SBIギランティ 初年度保証料: 賃料等合計額の40% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年		
備考	定期借家(2028年2月29日迄) 鍵交換任意、退去時室内清掃・エアコン洗浄・浄水器カートリッジ交換費借主負担		

情報更新日2026年5月10日

No.1102422239k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%