

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 100,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住1丁目   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩9分<br>常磐線 南千住駅 徒歩12分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(12畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階  |      |           |
| 専有面積     | 38.34㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1994年3月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 バス有 シャワー  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 24時間サポート: 19,800円 退去時ハウスクリーニング: 66,000円 退去時エアコン分解清掃: 16,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 80%、月額: 1.5%   |      |           |
| 備考       | 2年以内の解約で違約金1ヶ月分  |      |           |

情報更新日2026年3月22日

No.1102422207k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |