

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	10,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区徳丸2丁目		
交通	東武東上線 東武練馬駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5.6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	19.18㎡	向き	北
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 16,500円 鍵交換代(任意): 44,000円 退去時クリーニング代: 52,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可		
保証会社	必須 ジェイリース 初回保証料: 月額賃料等の100%、年間保証料: 10000円 口座引き落とし		
備考	短期違約金(半年未満2ヶ月 1年未満1ヶ月) ペット可(小型犬又は猫1匹迄 敷金1ヶ月増・壁紙全面貼替費用、エアコン洗浄代、消臭費用実費)		

情報更新日2026年3月8日

No.1102422334k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会  
**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**  
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%