

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 91,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住2丁目  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩1分<br>東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩8分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳) K(2.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 25.26㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 2008年11月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 初期費用の分割 家賃交渉、入居時期等 0037-625-01832 (無料) 引越しシーズンによりお早   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 60,500円 エアコンクリーニング代: 16,500円<br>[月次費用] 安心サポート24代: 880円 保険料: 800円 |      |     |
| 入居諸条件    | 单身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 タウンギャランティ 賃料保証料:契約時50% 更新保証料:2年毎20% 事務手数料220円/月  |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年3月22日

No.1102422169k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

## 株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |