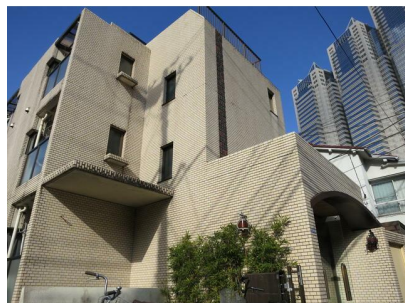


FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿 3 丁目		
交通	京王新線 初台駅 徒歩5分 山手線 新宿駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	20.43㎡	向き	南
築年月	1984年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ 2 4 代: 19,800円 退去時クリーニング代: 30,645円 退去時エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料 5 0 % 2 年目以降年間保証委託料: 1 0 , 0 0 0 円/年 口座振替		
備考	ペット相談(猫のみ 敷金1ヶ月増 償却)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.1102422310g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%