

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南池袋4丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩1分 山手線 池袋駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	43.41㎡	向き	
築年月	1979年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 安心サポート代(任意): 16,500円 事務手数料: 11,000円 消毒代(任意): 5,500円 退去時クリーニング代: 55,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の100%		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.1102422314g



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%