

# FOR RENT

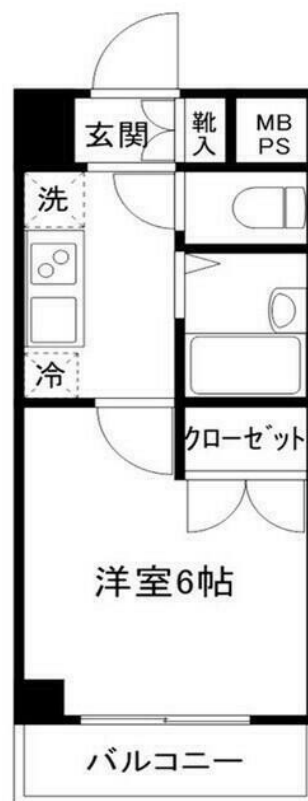
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 89,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                            |      |            |
|----------|-----------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                           | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                             | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                               |      |            |
| 物件所在地    | 東京都文京区水道2丁目                                   |      |            |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩3分<br>東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩12分   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                        |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 4階                               |      |            |
| 専有面積     | 20.3㎡                                         | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2005年9月                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                | 入居時期 | 2026年5月10日 |
| 駐車場      | 無                                             |      |            |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 アクト安心ライフ24代: 16,500円      |      |            |
| 入居諸条件    |                                               |      |            |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%               |      |            |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                               |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.1102422462k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |