

賃料	管理費等
174,000円	10,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 角住戸 2面採光 全室2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区长崎4丁目		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩2分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	48.3㎡	向き	北東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 清掃基本料金(契約時): 74,800円 駐輪許可証(任意): 1,100円 室内消毒施工: 33,000円 クリーニング代: 74,800円 [月次費用] セレブプロテクト月額: 2,200円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円 月額: 総賃料の1.6% 事務手数料: 330円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.1102422905m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会
株式会社ユニバーサルエステート 上野店
東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%