

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	2,000円

2 F 以上 角住戸 2 面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32.7㎡	向き	南
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 33,000円 抗菌処理代(税込): 16,500円 クリーニング代: 67,100円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計の1%): 1,001円 快適安心サービス(税込): 1,100円		
入居諸条件	事務所不可 高齢者相談		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート/月額賃料等の合計額の50%		
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年3月14日

No.1102422570k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%