

FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区坂下2丁目		
交通	都営三田線 蓮根駅 徒歩2分 都営三田線 西台(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	43.08㎡	向き	南
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 55,000円 清掃費: 66,220円 エアコン清掃費: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月18日

No.1102422778m



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%