

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	20,000円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都台東区花川戸1丁目		
交通	東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩2分 都営浅草線 本所吾妻橋駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(8.2畳) LDK(15.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	61.97㎡	向き	南西
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 退去時 室内清掃費(税込):99,000円 退去時 鍵交換費用(税込):23,100円 退去時 エアコン内部洗浄費用(税別)1台:16,500円 契約事務手数料:11,000円 [月次費用] ヴァリエンテ安心サポート:1,700円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(全保連) 全保連(初回賃料等総額50%) 1年毎更新時1.5万円 共に口座振替手数料330		
備考	ペット可(小型犬又は猫1匹迄 敷金1ヶ月増 償却)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.1102422709k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%